

COMPUTO METRICO x MONETIZZAZIONE

PARCHEGGIO e PARCO PUBBLICO

Piano Attuativo di Iniziativa Privata - Piano di Recupero – Scheda TU rl2

Piano di Recupero in attuazione della scheda TU_rl2 – Area denominata ex “Cinema Giardino” posta a Marina di Pietrasanta, in località Tonfano in via Puccini angolo via Duca della Vittoria

Tecnico : Ingegnere Enrico Zangani

VERDE PUBBLICO

Attrezzature di primo soccorso, Cassetta contenente presidi medicali, conformi all'Allegato 1 - D.M. 15.7.2003 n. 389

TOS26_17.P07.003.001

N.1	a €/cad 109,17456	€. 109,17
-----	-------------------	-----------

Mezzi antincendio, Estintore portatile a polvere omologato, montato a parete con apposite staffe, corredato di cartello di segnalazione, compreso manutenzione periodica - Peso (kg): 6

TOS26_17.P07.004.001

N.1	a €/cad 88,04400	€. 88,04
-----	------------------	----------

Impianto per la fornitura di energia elettrica a servizio del cantiere, eseguito come previsto dalla normativa vigente, compreso certificazione di conformità da da conferire al Coordinatore per la sicurezza prima della messa in funzione.

N.1	a €/cad 500,00	€. 500,00
-----	----------------	-----------

Impianto di distribuzione di acqua potabile per cantiere, realizzato con tubazione a vista in PEAD, compreso giunzioni, allacci e pezzi speciali. Incluso serbatoio se non si effettua allaccio alla rete.

N.1	a €/cad 300,00	€. 300,00
-----	----------------	-----------

Box Prefabbricati uso cantiere adibito a ufficio, con struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda), fognario ;
Compreso montaggio e smontaggio – Dimensione cm. 450x240x 240

TOS26_17.N06.004.010

N.1	a €/cad 208,07732	€. 208,08
-----	-------------------	-----------

Box Prefabbricati uso cantiere adibito a servizi igienici, con struttura portante in profilati metallici, copertura e tamponatura con pannelli sandwich autoportanti in lamiera zincata con interposto isolante, pavimentazione in PVC su supporto in legno idrofugo, infissi in alluminio anodizzato, impianto elettrico, impianto termico, impianto idrico (acqua calda e fredda), fognario
Compreso montaggio e smontaggio – Dimensione cm. 450x240x 240

TOS26_17.N06.004.013

N.1 a €/cad 275,87120 € 275,87

Recinzioni e Accessi al cantiere, montaggio di recinzione per area adibita a cantiere, con struttura in tubi e giunti metallici con rete plastica rossa

TOS26_17.N05.002.012

Ml. 76,00 a €/m 15,79651 € 1.200,53

Smontaggio di recinzione per area adibita a cantiere, con struttura in tubi e giunti metallici con rete plastica rossa.

TOS26_17.N05.002.015

Ml. 76,00 a €/m 5,94515 € 451,83

Segnaletica e Illuminazione di sicurezza per cantieri temporanei, contenente segnale di divieto, obbligo, pericolo, ecc., di forma rettangolare, Dimensione (mm): 180x120, Spessore (mm): 0,5 distanza massima di lettura m. 4

TOS26_17.N07.002.015

N.2 a €/cad 29,61213 € 59,22

Segnaletica di Sicurezza - Segnale stradale Tondo, per segnalazione temporanea, in lamiera di alluminio spessore 25/10, interamente ricoperto con pellicola, montato su portasegnaletica con maniglia di trasporto in lamiera stampata e verniciata con sbarra stabilizzatrice porta zavorra, cl. 2.

TOS26_17.P07.002.007

N.1 a €/cad 47,71985 € 47,72

Segnaletica di Sicurezza - Lanterna segnaletica a luce rossa fissa, con interruttore manuale, alimentata in B.T. a 6 V / a batteria, certificata CE e UNI EN 12352:2006

TOS26_17.P07.002.001

N.2 a €/cad 13,41944 € 26,84

Scotico del piano di campagna compreso: l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici (escluse ceppaie d'albero di alto fusto); compreso l'allontanamento dei rifiuti in area di cantiere, per profondità fino a 30 cm

TOS26_04.A04.001.001

Mq. 168,00 a €/m² 3,17813 € 533,92

Trasporti e movimentazioni: carico, trasporto e scarico con mezzo meccanico dei materiali terrosi giacenti in cantiere, e trasporto dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. (Mq. 168,00 x H. 0,30 = Mc. 50,40)

TOS26_04.A07.002.002

Mc. 50,40 a €/m³ 18,20935 € 917,75

Scavo di sbancamento in terreni sciolti, eseguito con mezzi meccanici, compreso carico, trasporto e scarico dei rifiuti ad impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. (Mq. 168,00 x H. 0,20 = Mc. 33,60)

TOS26_01.A04.001.002

Mc. 33,60 a €/m³ 22,39214 € 752,37

Fornitura e posa in opera di stabilizzato Materiale arido di Cava con materiali privi di sostanze organiche, eseguito con mezzi meccanici, per riempimento. Compreso spianamenti, costipazione a strati di spessore non superiore a cm 30, formazione di pendenze e profilature di scarpate, bagnatura e ricarichi. Granulometria : 12 - 22 mm (Mq. 168,00 x H. 0,20 = Mc. 33,60)

TOS26_01.A05.002.002

Mc. 33,60 a €/m³ 45,94145 € 1.543,63

Cavidotti corrugati a doppio strato in polietilene ad alta densità , per energia e segnalazione, tubazioni, canalizzazioni, cassette di derivazione, condotti/blindo sbarre
Conforme norme CEI EN 61386-24; marchio IMQ. Diametro esterno (mm): 110

TOS26_PR.P60.013.006

Ml. 15,00 a €/m 9,00622 €. 135,09

Fornitura e posa di tubazione in polietilene ad alta densità per distribuzione dell'energia elettrica, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, protettiva, isolante, flessibile, con resistenza meccanica pari a 450N, in rotoli per cavidotti, posta in opera su letto di sabbia dello spessore minimo di 10 cm. e con rinfiacco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm., diametro 125 mm.

TOS26_04.F08.012.001

Ml. 15,00 a €/m 9,47445 €. 142,12

Conduttore unipolare in rame rosso ricotto isolato in gomma hepr di qualità g17 , non propagante l'incendio e a ridotta emissione di gas corrosivi , rispondente alle norme CEI UNEL 35310 , EN 50575 , EN 50575 A1 ; classificato secondo la norma CEI UNEL 35016 ; marchiatura CE ed IMQ.

TOS26_PR.P60.102.007

Ml. 15,00 a €/m 6,06916 €. 91,04

Fornitura e posa in opera di Plinto per palo da illuminazione in c.a.v completo di pozzetto di ispezione 40x40 e foro per il sostegno del palo di altezza fino a 12 m. Compreso letto di posa e rinfiacco in calcestruzzo c16/20 , rinfiacco minimo (cm) 10 .

TOS26_04.E06.025.001

n. 1 a €/cad 429,18614 €. 429,18

Fornitura e posa in opera di Pali conici laminati a caldo, zincati, del tipo HPS senza saldature, in acciaio Fe430, spessore 3mm, altezza totale ml 6,80 e diametro di base mm 88,90 completi di asola, sportello, morsettiera , verniciatura .

Prezzi di analisi di mercato

n. 1 a €/cad 1.300,00 €. 1.300,00

Fornitura e posa in opera di Corpo Illuminante ditta Philips mod. "BGP UNI STREET G2" , 8000 Lum. , 60 Watt, 4000 K, Ottica asimmetrica di tipo stradale.

Prezzi di analisi di mercato

n. 1 a €/cad 600,00 €. 600,00

Impianti di irrigazione , Microtubo per impianto di microirrigazione ad alta flessibilità.

Diametro (mm): 6

TOS26_PR.P29.200.040

Ml. 40,00 a €/m 1,89461 €. 75,78

Piante in contenitore -alberature , allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m. e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto.

Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda.

Specie : Acer, A, specie campestre, negundo, platanoides, saccharinum, nome comune acero, circonferenza 10/12

TOS26_PR.P45.003.046

n. 4 a €/cad 157,00579 €. 628,02

Piantagione di alberature, compreso concimazione (0,5 kg a pianta di concime chimico) , rinterro, predisposizione della formella, interrimento del tubo corrugato drenante, posizionamento anche con mezzi meccanici, fornitura e posa in opera di 2-3 tutori di pino tornito e impregnato a pressione.

TOS26_09.V03.005.002

n. 4 a €/cad 64,59747 € 258,39

Piante in contenitore - cespugli , si intendono allevate a cespuglio quando ne è indicata l'altezza (h) in m e ad albero quando è indicata la circonferenza del fusto in cm, misurata ad 1 m dal colletto. Accanto al nome specifico è indicata la tipologia (A = albero, C = cespuglio, R = rampicante, F = frutto). Per il tipo di allevamento: C= contenitore Z= zolla RN= radice nuda. Specie: Abelia C, specie grandiflora, Clt 9-10

TOS26_PR.P45.003.003

n. 25 a €/cad 26,72693 € 668,17

Fornitura e spandimento di terra da coltivo eseguito con mezzi manuali, compreso formazione delle pendenze, sagomatura, rimozione dei materiali inerti, trasporto ad impianto di smaltimento. (Mq. 168,00 x H. 0,30 = Mc. 50,40)

TOS26_09.E09.003.001

Mc. 50,40 a €/m³ 62,48076 € 3.149,03

Formazione di prato per superfici < 500 m² , compreso: interrimento di torba bionda (0,015 m³/m²) e sabbia silicea (8,5 kg/m²) , rastrellatura, semina manuale, rinterro del seme (miscuglio per prati ornamentali 40 g/m²), rullatura, trasporto ad impianto di smaltimento.

TOS26_09.E09.007.002

Mq. 168,00 a €/m² 3,63844 € 611,26

Fornitura e posa in opera di staccionata, con interasse massimo di m 2,0 su terreno di qualsiasi consistenza, assemblaggio fra le parti ad incastro e/o con bulloneria in acciaio zincato totalmente a scomparsa e debitamente protetto. Specifiche: altezza fuori terra di almeno 1 m , interrati 50 cm , pali in legno di pino impregnato a pressione di diametro 12 cm per i montanti , pali di 10 cm per il corrimano, pali di 8 cm per la traversa .

TOS26_09.V06.005.001

Ml. 52,00 a €/m 36,42379 € 1.894,04

Fornitura e posa in opera di Cestino portarifiuti di forma circolare, 35 litri, con bordo antitaglio, 6 bordature di rinforzo e un palo centrale in acciaio Ø 76mm, completo di flangia per il fissaggio a terra in acciaio spessore 6mm. Coperchio sagomato apribile con chiusura a chiave quadrata. Bocca semicircolare per l'introduzione dei piccoli rifiuti indifferenziati e posacenere con logo sagomato al laser, con svuotamento automatico all'apertura, completo di supporto per nascondere alla vista la busta per la raccolta dei rifiuti.

Il cestino è costruito in acciaio zincato a caldo e viene dapprima pulito, smerigliato e sgrassato; successivamente gli viene applicato uno strato di fondo primer ; infine viene verniciato con polvere poliestere grigio antichizzato, di spessore minimo 160 micron, a mezzo di un processo di polimerizzazione a 180°C, risultando pertanto altamente protetto agli agenti atmosferici.

Prezzi di analisi di mercato

n. 1 a €/cad 650,00 € 650,00

Fornitura e posa di Panca urbana in acciaio zincato e legno di pino - con braccioli
La struttura è composta da due supporti in tubolare di acciaio Ø 50 mm, completi di braccioli

integrati, zincati e verniciati a forno 180°C per protezione totale contro corrosione ed agenti atmosferici ; Seduta e schienale realizzati con dodici fasce di pino nordico sezione 60x30 mm, impregnate in autoclave con sali atossici, successivamente trattate con vernici a basso contenuto di piombo e filtri UV, ideali per l'utilizzo prolungato in esterni ; Bulloneria in acciaio zincato che garantisce un assemblaggio solido e sicuro . Con predisposizione per ancoraggio a filo pavimento, grazie ad attacchi in acciaio zincato da interrare, ed è fornita in kit di montaggio, per una posa rapida e agevole.

Prezzi di analisi di mercato

n. 2

a €/cad 535,00

€. 1.070,00

Totale €. 18.717,09

PARCHEGGIO PUBBLICO

Scotico del piano di campagna compreso: l'asportazione delle piante erbacee ed arbustive e relative radici (escluse ceppaie d'albero di alto fusto); compreso l'allontanamento dei rifiuti in area di cantiere, per profondità fino a 30 cm

TOS26_04.A04.001.001

Mq. 168,00 a €/m² 3,17813 €. 533,92

Trasporti e movimentazioni: carico, trasporto e scarico con mezzo meccanico dei materiali terrosi giacenti in cantiere, e trasporto dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. (Mq. 168,00 x H. 0,30 = Mc. 50,40)

TOS26_04.A07.002.002

Mc. 50,40 a €/m³ 18,20935 €. 917,75

Scavo di sbancamento in terreni sciolti, eseguito con mezzi meccanici, compreso carico, trasporto e scarico dei rifiuti ad impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. (Mq. 168,00 x H. 0,40 = Mc. 67,20)

TOS26_01.A04.001.002

Mc. 67,20 a €/m³ 22,39214 €. 1.504,75

Fornitura e posa in opera di **Pietrisco** 40/60 proveniente da cave di prestito, per la formazione di drenaggi, compreso lo spianamento dei materiali. (Mq. 168,00 x H. 0,40 = Mc. 67,20)

TOS26_16.F07.021.001

Mc. 67,20 a €/m³ 34,09347 €. 2.291,08

Fornitura e posa in opera di **stabilizzato Materiale arido di Cava** con materiali privi di sostanze organiche, eseguito con mezzi meccanici, per riempimento. Compreso spianamenti, costipazione a strati di spessore non superiore a cm 30, formazione di pendenze e profilature di scarpate, bagnatura e ricarichi. Granulometria : 12 - 22 mm (Mq. 168,00 x H. 0,20 = Mc. 33,60)

TOS26_01.A05.002.002

Mc. 33,60 a €/m³ 45,94145 €. 1.543,63

Fornitura e posa in opera di **Rivestimento con geotessile** N.T. agugliato per strato di separazione, compreso picchettatura, tagli, sovrapposizione con teli con resistenza a trazione (L/T) ≥ 25 kN/m

TOS26_04.E09.011.001

Mq. 168,00 a €/m² 4,22021 €. 708,99

Cavidotti corrugati a doppio strato in polietilene ad alta densità, per energia e segnalazione, tubazioni, canalizzazioni, cassette di derivazione, condotti/blindo sbarre
Conforme norme CEI EN 61386-24; marchio IMQ. Diametro esterno (mm): 110

TOS26_PR.P60.013.006

Ml. 15,00 a €/m 9,00622 €. 135,09

Fornitura e posa di tubazione in polietilene ad alta densità **per distribuzione dell'energia elettrica**, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, protettiva, isolante, flessibile, con resistenza meccanica pari a 450N, in rotoli per cavidotti, posta in opera su letto di sabbia dello spessore minimo di 10 cm. e con rinfiacco ai lati e sopra l'estradosso sempre con sabbia e con spessore minimo di 10 cm., diametro 125 mm.

TOS26_04.F08.012.001

Ml. 15,00 a €/m 9,47445 €. 142,12

Conduttore unipolare in rame rosso ricotto isolato in gomma hepr di qualità g17 , non propagante l'incendio e a ridotta emissione di gas corrosivi , rispondente alle norme CEI UNEL 35310 , EN 50575 , EN 50575 A1 ; classificato secondo la norma CEI UNEL 35016 ; marchiatura CE ed IMQ.

TOS26_PR.P60.102.007

Ml. 15,00 a €/m 6,06916 €. 91,04

Fornitura e posa in opera di Plinto per palo da illuminazione in c.a.v completo di pozzetto di ispezione 40x40 e foro per il sostegno del palo di altezza fino a 12 m. Compreso letto di posa e rinfiando in calcestruzzo c16/20 , rinfiando minimo (cm) 10 .

TOS26_04.E06.025.001

n. 1 a €/cad 429,18614 €. 429,18

Impianto di Terra_Fornitura e posa in opera di dispersore di terra e collegamento all' armadio di comando .

Prezzi di analisi di mercato

n. 1 a €/cad 300,00 €. 300,00

Fornitura e posa in opera di fognature stradali e pozzetti d'ispezione, in cls precompresso e/o in PVC rigido e/o in polietilene e/o in ghisa, previa preparazione del piano di posa, conformemente ai profili di progetto, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Tutte le tubazioni dovranno soddisfare i requisiti richiesti dal decreto 12.12.1985 'Norme tecniche relative alle tubazioni. Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, escluso scavo e rinterro, diametro esterno 200 mm

TOS26_04.F06.008.001

Ml. 15,00 a €/m 20,63225 €. 309,48

Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappo in cls con cadotoia, compreso sottofondo e rinfiandi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 40 x 40 x 40 cm

TOS26_01.F06.011.002

n. 2 a €/cad 100,59254 €. 201,18

Fornitura e posa in opera di Pali conici laminati a caldo, zincati, del tipo HPS senza saldature, in acciaio Fe430, spessore 3mm, altezza totale ml 6,80 e diametro di base mm 88,90 completi di asola, sportello, morsettiera , verniciatura .

Prezzi di analisi di mercato

n. 1 a €/cad 1.300,00 €. 1.300,00

Fornitura e posa in opera di Corpo Illuminante ditta Philips mod. "BGP UNI STREET G2" , 8000 Lum. , 60 Watt, 4000 K, Ottica asimmetrica di tipo stradale.

Prezzi di analisi di mercato

n. 1 a €/cad 600,00 €. 600,00

Fornitura e posa in opera di strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso a caldo, eseguito con vibrofinitrice, compreso ancoraggio, mano d'attacco e rullatura con rullo vibrante. Con aggregato a curva granulometrica discontinua 0/20 mm

Spessore finito compresso: 6 cm (STRADA)

TOS26_04CAM.E02.002.001

Mq. 84,00 a €/m² 31,61684 €. 2.655,81

Fornitura e posa in opera di Tappeto di Usura in conglomerato bituminoso per manti di usura speciali tipo GAP GRADED additivati con polimeri da pneumatici fuori uso (PFU) e impastati con bitume modificato di tipo Hard - Spessore compresso: 4 cm (STRADA)

TOS26_04.E02.011.001

Mq. 84,00 a €/m² 29,93272 €. 2.514,35

Formazione di rilevati compreso fornitura del materiale arido tipo **sabbia**, eseguito con mezzi meccanici, compreso compattazione con rulli idonei, con densità $\geq 80\%$ della densità massima AASHO modificata per gli strati inferiori; densità $\geq 95\%$ della densità massima AASHO modificata per gli strati superiori. (PARCHEGGIO e MARCIAPIEDE)

TOS26_PR.P01.002.043

Mq. 84,00 a €/m² 37,25786 €. 3.129,66

Fornitura e posa di Cordonato vibrocompresso diritto, compreso fondazione in calcestruzzo C20/25; stuccature, legante 450 kg di cemento R32,5; legante 350 kg di cemento R32,5; malta per stuccatura. Larghezza (cm): 8 - Altezza (cm): 25 - Lunghezza (cm): 100 (MARCIAPIEDE)

TOS26_04CAM.E06.011.001

Ml. 40,00 a €/m 23,87315 €. 954,92

Fornitura e posa di pavimentazione in masselli autobloccanti tipo mattoncino, compreso compattati, sfridi, tagli, spacco, sabbia, sigillatura con sabbia, legante 450 kg di cemento R32,5; legante 350 kg di cemento R32,5; malta per stuccatura, da misurare vuoto per pieno in presenza di chiusini, manufatti ecc. Eseguito con piastra vibrante 400 kg di massa

Larghezza (cm): 12 - Lunghezza (cm): 25 - Sp. minimo (cm): 6 - Sp. massimo (cm): 7

(PARCHEGGIO e MARCIAPIEDE)

TOS26_04CAM.E06.020.001

Mq. 84,00 a €/m² 41,79496 €. 3.510,77

Segnale rettangolare (PARCHEGGIO) in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente a pezzo unico, completo di attacchi speciali; per tutti i simboli.

Lato minore cm 60 con pellicola retroriflettente cl. 1

TOS26_PR.P51.005.002

n. 1 a €/cad 70,98809 €. 70,99

Segnale ottagonale (STOP) in alluminio, scatolato e rinforzato, sgrassato, fosfatato, verniciato con antiruggine e smalto grigio a fuoco, previa mano di ancorante nella parte posteriore, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente classe 2 a pezzo unico, completo di attacchi speciali. Dimensione cm 60

TOS26_PR.P51.003.001

n. 1 a €/cad 61,61460 €. 61,61

Sostegno tubolare in ferro zincato trattato con zincatura forte, completo di tappo di chiusura superiore in materiale plastico, del diametro esterno mm 60, del peso non inferiore a 4,20 kg/ml

TOS26_PR.P51.009.002

n. 2 a €/cad 13,51479 €. 27,03

Staffa in acciaio inox completa di bulloneria per sostegno tubolare diametro 60 mm

TOS26_PR.P51.011.002

n. 2 a €/cad 1,70025 €. 3,40

Realizzazione di segnaletica stradale orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente color bianco o giallo per strisce continue e discontinue, compreso fornitura e posa, tracciamento e posa da effettuarsi anche in presenza di traffico . Larghezza superiore cm 25 , per scritte, frecce, zebrature etc.

TOS26_04.E07.001.004

Ml. 45,00

a €/m 3,74807

€. 168,66

Totale €. 24.105,41