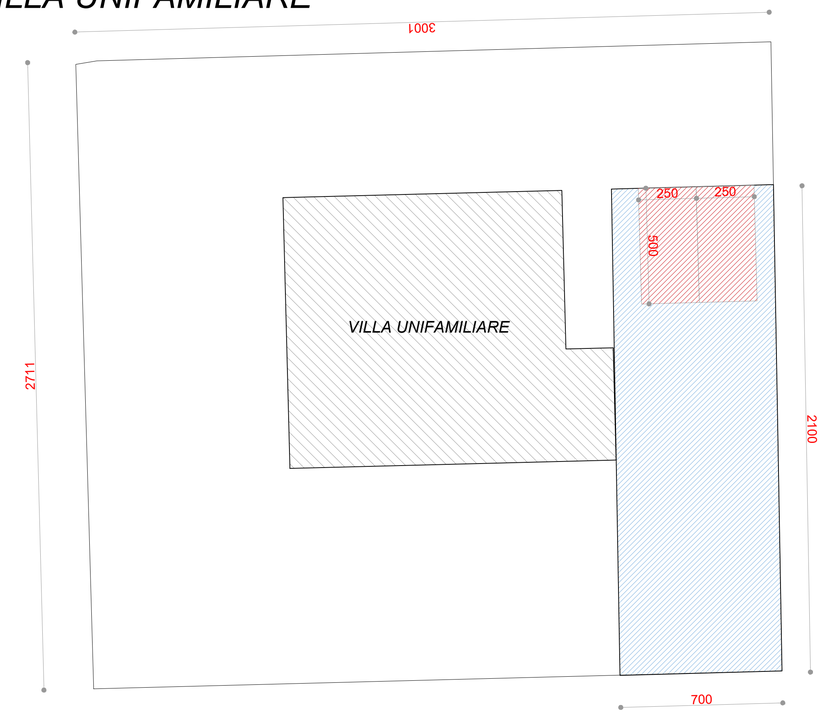
CALCOLO ANALITICO PARCHEGGI

VILLA UNIFAMILIARE



VILLA UNIFAMILIARE

Verifica Standard Parcheggi [L. 122/1989]

Volume Edificato (VE) = 448.14 mc
Standard Parcheggi = 1 mq ogni 10 mc
Area Parcheggi = 44.81 mq
Area Parcheggi di progetto = 147.00 mq

Verificata

Verifica Art. 16.6 del DT028 - Parcheggi per la sosta stanziale L. n 122/1989

16.6.1 - Funzioni residenziali a)
comma 1. "*Le nuove costruzioni a carattere residenziale di cui all'art. 15.3. a), devono dotarsi di parcheggi privati ai sensi della L. 122/89 nella misura minima del 35% della S.E. di progetto, con un minimo di 2 posti auto per ciascun alloggio, siano essi coperti o scoperti*"

SE di progetto = 149.38 mq
35% SE = 52.28 mq
Area Parcheggi = 147.00 mq

Verificata

N. Parcheggi min = 2
N. Parcheggi = 2

Verificata

Area Parcheggio = 147.00 mq
Posto Auto 5.00x x 2.50m

VERIFICA INDICE COPERTURA

Superfice Coperta : 155.9 mq
Superfice Fondiaria: 808.00 mq

IC PROGETTO = 0.19 = 19%
IC<30% *VERIFICATA*

VILLA BIFAMILIARE

BIFAMILIARE A

Verifica Standard Parcheggi [L. 122/1989]

Volume Edificato (VE) = 323.22 mc
Standard Parcheggi = 1 mq ogni 10 mc
Area Parcheggi = 32.32 mq
Area Parcheggi di progetto = 120.00 mq

Verificata

Verifica Art. 16.6 del DT028 - Parcheggi per la sosta stanziale L. n 122/1989

16.6.1 - Funzioni residenziali a)
comma 1. "*Le nuove costruzioni a carattere residenziale di cui all'art. 15.3. a), devono dotarsi di parcheggi privati ai sensi della L. 122/89 nella misura minima del 35% della S.E. di progetto, con un minimo di 2 posti auto per ciascun alloggio, siano essi coperti o scoperti*"

SE di progetto = 119.71 mq
35% SE = 41.90 mq
Area Parcheggi = 120.00 mq

Verificata

N. Parcheggi min = 2
N. Parcheggi = 2

Verificata

Area Parcheggio = 147.00 mq
Posto Auto 5.00x x 2.50m

VERIFICA INDICE COPERTURA

Superfice Coperta : 60.00 mq
Superfice Fondiaria: 458.00 mq

IC PROGETTO = 0.131 = 13%
IC<30% *VERIFICATA*

BIFAMILIARE B

Verifica Standard Parcheggi [L. 122/1989]

Volume Edificato (VE) = 323.22 mc
Standard Parcheggi = 1 mq ogni 10 mc
Area Parcheggi = 32.32 mq
Area Parcheggi di progetto = 120.00 mq

Verificata

Verifica Art. 16.6 del DT028 - Parcheggi per la sosta stanziale L. n 122/1989

16.6.1 - Funzioni residenziali a)
comma 1. "*Le nuove costruzioni a carattere residenziale di cui all'art. 15.3. a), devono dotarsi di parcheggi privati ai sensi della L. 122/89 nella misura minima del 35% della S.E. di progetto, con un minimo di 2 posti auto per ciascun alloggio, siano essi coperti o scoperti*"

SE di progetto = 119.71 mq
35% SE = 41.90 mq
Area Parcheggi = 120.00 mq

Verificata

N. Parcheggi min = 2
N. Parcheggi = 2

Verificata

Area Parcheggio = 147.00 mq
Posto Auto 5.00x x 2.50m

VERIFICA INDICE COPERTURA

Superfice Coperta : 60.00 mq
Superfice Fondiaria: 475.00 mq

IC PROGETTO = 0.126= 13%
IC<30% *VERIFICATA*

COMUNE DI PIETRASANTA

PROVINCIA DI LUCCA

PROGETTO:

UTOE 2B - SCHEDA TU_t10
P.U.C.
PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO
Località Marina di Pietrasanta
Via Cinque Giornate

PROGETTISTA: ARCH. FRANCO MANCINI

FRANCO MANCINI

STUDIO:

MANCINI & BORRI
ARCHITETTURA

OGGETTO TAVOLA: QUADRO PROGETTUALE
CALCOLO ANALITICO AREE PARCHEGGI STANZIALI ED INDICE COPERTURA

REVISIONI E ANNOTAZIONI:

CODICE	MODIFICA	DATA

TAVOLA: T20- QP

CALCOLO ANALITICO AREE PARCHEGGI STANZIALI E INDICE DI COPERTURA