

## **Sommario Verbale della Commissione Consiliare “Urbanistica” congiunta con Commissione Regolamenti convocata per le ore 16,00 del giorno 28/04/2026 presso la Sala Giunta in via Martiri di Sant'Anna, 10.**

### **PRESENTI:**

- *Lorenzo Giusti*, - consigliere “Ancora Pietrasanta”, in loco;
- *Lorenzo Borzonasca – capogruppo “Insieme per Pietrasanta”*, in loco;
- *Massimiliano Farnocchia* - consigliere “Pietrasanta Prima di Tutto”, in loco;
- *Irene Tarabella*, capogruppo “Partito Democratico”, in loco;

### **ASSENTE:**

*Giacomo Vannucci*, consigliere “Pietrasanta Prima di Tutto”, presenta delega, agli atti dell’ufficio, a favore del Consigliere Massimiliano Farnocchia;

Presiede il VicePresidente della Commissione Urbanistica, Lorenzo Giusti;

*La seduta è registrata.*

Inizio lavori: ore 15.06

Partecipano il Sindaco Stefano Alberto Giovanetti, l’assessore al ramo Ermanno Sorbo, l’Arch. Lorenzo Ricciarelli, Dirigente dell’Area Servizi al Territorio e alle Imprese, l’Arch. Eugenia Bonatti, Funzionario Responsabile del Servizio Urbanistica, l’Ufficio Urbanistica, l’Arch. Fabio Nardini, l’Arch. Veronica Nardini, la Dott.ssa geologa Silvia Salvatori, collaboratori esterni e l’Arch. Alessandro Dazzi in qualità di Garante.

Il Presidente della Commissione apre la seduta, verifica le presenze e presenta l’ordine del giorno della commissione, come di seguito elencato:

- 1) Risposte a domande specifiche;
- 2) Votazioni;
- 3) Varie ed eventuali.

Viene data la parola all’Assessore Sorbo che introduce i lavori della commissione odierna e chiede all’Arch. Bonatti di continuare, la quale introduce la geologa Salvatori che procede a spiegare ai consiglieri il lavoro da lei svolto, in quanto non era stata presente alla precedente commissione.

Proseguono l’Arch. Nardini e l’Arch. Bonatti nell’illustrazione di alcune previsioni che non erano state toccate nella spiegazione della precedente seduta della commissione.

A fine della spiegazione da parte dell’Ufficio, vengono poste domande dal Consigliere Borzonasca e dalla Consigliera Tarabella di natura tecnica a cui viene data risposta dall’Arch. Nardini e Arch. Bonatti.

Viene anche chiarito che, in previsione del deposito per il Consiglio Comunale, l’Ufficio si farà carico di apportare alcune modifiche richieste in sede di commissione (ampliamento della definizione di residenziale artistico/correzione due punti rispetto alla scheda dell’ex cooperativa).

Finiti gli interventi, il Vice Presidente Giusti prende la parola per procedere alla votazione da parte dei Commissari.

Prendono la parola il Consigliere Borzonasca e la Consigliera Tarabella per chiedere la possibilità di una nuova seduta di commissione.

Viene risposto di procedere con una richiesta scritta ma di proseguire questa con la votazione. A tal proposito i Consiglieri Borzonasca e Tarabella lasciano la seduta.

Pertanto i voti risultano i seguenti:

- ***Giacomo Vannucci per delega a Farnocchia – voto favorevole***
- ***Massimiliano Farnocchia - voto favorevole***
- ***Lorenzo Giusti - voto favorevole***

Fine riunione Ore 17.02

*L'audio registrazione sostituisce integralmente il verbale.*

Il Vice Presidente della Commissione Urbanistica

*Lorenzo Giusti*

per la Segreteria Ufficio Urbanistica

*Alessandra Marmeggi*